

**Государственное бюджетное учреждение
«Профессиональная образовательная организация
«Астраханский базовый медицинский колледж»
(ГБУ «ПОО «АБМК»)**

ПРИКАЗ

от « 25 » 05 2026г.

№ 95-ог

Об утверждении прейскуранта
на проживание в общежитии
ГБУ «ПОО «АБМК»

В целях реализации положений Федерального закона от 29.12.2012 года №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»(с изменениями) и в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2014г №1190 «О правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии», Письмом Министерства образования и науки Российской Федерации от 26.03.2014г №09-567 «О направлении методических рекомендаций по расчету размера платы за проживание в общежитиях», Письмом Министерства образования и науки Российской Федерации от 02.10.2013г №ВК-573/09 О порядке оплаты за проживание в студенческом общежитии», Распоряжением Министерства здравоохранения Астраханской области от 16.12.2016г №1673р «Об установлении максимального размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным профессиональным образовательным программам в ГБУ «ПОО «Астраханский базовый медицинский колледж», Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011г №354 «О предоставлении коммунальных услуг собственниками пользователей помещений в многоквартирных домах и жилых домов», разделом 6 Положения о студенческом общежитии ГБУ ПОО «АБМК», утвержденного приказом от 25.02.2015 №37-к и на основании решения Совета колледжа (протокол № 1 от 30.08.2023 г)

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить с 1 января 2026 года для проживающих в студенческом общежитии ГБУ «ПОО «АБМК» плату за пользование жилым помеще-

нием (плату за наем), рассчитанную на 1 койко-место, и плату за коммунальные услуги, рассчитанную с учетом показаний приборов учета соответствующего вида коммунального ресурса, в соответствии с Приложением 1 к настоящему Приказу.

2. Установить с 1 января 2026 года стоимость на дополнительные услуги для проживающих в студенческом общежитии ГБУ «ПОО «АБМК» в соответствии с Приложением 2 к настоящему Приказу.

3. Дополнительные услуги оплачиваются при заключении Договора на оказание дополнительных услуг проживающим в студенческом общежитии ГБУ «ПОО «АБМК».

4. Освободить от внесения платы за пользование жилым помещением (плата за наем) следующие категории обучающихся:

- студентов, являющихся детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей;
- студентов, являющихся лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, потерявшими в период обучения обоих родителей или единственного родителя;
- студентов, являющихся детьми-инвалидами, инвалидами I и II группы, инвалидами с детства;
- студентов, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне;
- студентов, являющихся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий;
- студентов, получившим государственную социальную помощь (получающим государственную социальную стипендию) со дня представления в ГБУ «ПОО «АБМК» документа, подтверждающего назначение государственной социальной помощи, на один год со дня ее назначения;
- студентов из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами «б» - «г» пункта 1, подпунктом «а» пункта 2 и подпунктами «а» - «в» пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе»;
- студентов, являющихся Героями Российской Федерации, студентов, награжденных 3-я орденами Мужества;

- студентов, являющихся участниками специальной военной операции, студентов, являющихся детьми участников специальной военной операции;
- студентов, являющихся детьми медицинских работников, умерших в результате инфицирования новой коронавирусной инфекции.

5. Административно-хозяйственному отделу ежемесячно, до 10 числа, представлять в планово-экономический отдел данные по потреблению арендаторами в общежитии ГБУ «ПОО «АБМК» объема каждого вида коммунального ресурса.

6. Для оплаты проживающими в общежитии коммунальных услуг, планово-экономическому отделу ежемесячно, до 20 числа текущего месяца, производить расчет на основании показаний приборов учета в общежитии в соответствии с полученными актами услуг ресурсоснабжающих организаций и представлять расчетные данные по каждому виду коммунального ресурса за предшествующий месяц в ГКУ АО «Централизованная бухгалтерия здравоохранения» и заведующему общежитием ГБУ «ПОО «АБМК».

7. Установить, что обучающиеся, которым предоставлено место для проживания в студенческом общежитии ГБУ «ПОО «АБМК» вносят плату за пользование жилым помещением (плата за наем), дополнительные услуги по Прейскуранту, плату за коммунальные услуги на основании расчетных данных, не реже одного раза в месяц до 25 числа текущего месяца за предшествующий месяц.

8. При выселении из общежития производится перерасчет платы за пользование жилым помещением (плата за наем), платы за коммунальные услуги, дополнительные услуги за период фактического проживания.

9. ГКУ АО «Централизованная бухгалтерия здравоохранения», в рамках Соглашения, производить учет и начисление платы за проживание по договорам найма жилого помещения, договорам на оказание дополнительных услуг проживающим в студенческом общежитии ГБУ «ПОО «АБМК» и плату за коммунальные услуги на основании расчетных данных в соответствии с настоящим приказом.

10. ГКУ АО «Централизованная бухгалтерия здравоохранения» производить учет и начисление за проживание в общежитии в соответствии с Приложением 1 к настоящему Приказу отдельно по каждой позиции: плата за наем, холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение, отопление, обращение с твердыми бытовыми отходами.

11. ГКУ АО «Централизованная бухгалтерия здравоохранения» производить учет и начисления за дополнительные услуги, проживающих в обще-

житии в соответствии с Приложением 2 к настоящему Приказу по каждому разделу: плата за личные электронприборы, плата за прокат.

12. Заведующему общежитием

- оформлять договоры найма жилого помещения, на дополнительные услуги проживающим в общежитии и в течение 3 рабочих дней передавать один оригинал договора в ГКУ АО «Централизованная бухгалтерия здравоохранения» и копии заключенных договоров и дополнительных соглашений к ним в планово-экономический отдел;

- осуществлять контроль за своевременной оплатой за проживание всех категорий обучающихся, проживающих в общежитии;

- ежемесячно в срок до 30 числа месяца, следующего за отчетным, производить сверку с ГКУ АО «Централизованная бухгалтерия здравоохранения» по оплате, а также при расторжении договоров найма жилого помещения и на дополнительные услуги проживающим;

- в течение двух рабочих дней предоставлять в планово-экономический отдел информацию о движении проживающих (копии приказов о вселении, выселении и перемещении внутри общежития).

13. Начальнику отдела контроля документооборота и делопроизводства Соколовой Е.В. довести приказ до всех заинтересованных лиц.

14. Заведующему общежитием Абзасвой З.С:

- довести настоящий приказ до сведения проживающих в общежитии (в том числе путем размещения текста настоящего приказа на информационных стендах и в здании общежития);

- оформить до 01.06.2026 дополнительные соглашения к договорам найма жилого помещения с проживающими в общежитии в соответствии с Приложением 1 к Приказу;

15. Начальнику информационного отдела Романову А.В. разместить приказ на сайте колледжа.

16. Признать утратившими силу приказ от 16.07.2024 №109-од.

17. Контроль за исполнением приказа возлагаю на заместителя директора по общим вопросам О.Р. Лунину.

Директор



Н.В. Милёхина

Прейскурант
на проживание в студенческом общежитии ГБУ «ЦОО «АБМК»
(для обучающихся студентов, слушателей ДПО)

№ п/п	Наименование	Стоимость на 1 койко- место в ме- сяц, рублей (без НДС)	Стоимость услуг в месяц, рублей
1	Плата за пользование жи- лым помещением (плата за наем)	18,42	18,42
	Коммунальные услуги*		
2	Холодное водоснабжение		В соответствии с ежеме- сячными показаниями прибора учета*
3	Горячее водоснабжение		В соответствии с ежеме- сячными показаниями прибора учета*
4	Водоотведение		В соответствии с ежеме- сячными показаниями прибора учета*
5	Электроснабжение (без учета пользования лич- ными электроприборами)		В соответствии с ежеме- сячными показаниями прибора учета*
6	Газоснабжение		В соответствии с ежеме- сячными показаниями прибора учета*
7	Отопление		В соответствии с ежеме- сячными показаниями прибора учета*
8	Обращение с твердыми бытовыми отходами		Ежемесячно по фактиче- ским расходам*

**Информация о размере платы по каждой коммунальной услуге будет дово-
диться ежемесячно до сведения проживающих в общежитии*

Прейскурант
на дополнительные услуги,
проживающим в студенческом общежитии ГБУ «ПОО «АБМК»

№ п/п	Перечень дополнительных платных услуг	Стоимость услуг в месяц, рублей (в т.ч. НДС)
	I. Пользование в жилых комнатах личными энергоемкими электропотребляющими приборами и аппаратурой (расчет произведен на основании нормативов потребления электроэнергии (количеством часов их эксплуатации))	
1.1	Холодильник	455
1.2	Телевизор	152
1.3	Компьютер (блок)	159
1.4	Монитор компьютера	45
1.5	Ноутбук	74
1.6	Планшет	38
1.7	Принтер	56
1.8	Фен, плойка, щипцы, утюжок	38
	Прокат	
2.1	Холодильник (полная стоимость для комнаты)	386
	- для 2-х местной комнаты $386/2 = 193$	193
	- для 3-х местной комнаты $386/3 = 128$	128
	- для 4-х местной комнаты $386/4 = 96$	96
2.2	Хозяйственный инвентарь (кастрюля, чайник, таз, ведро)	77
2.3	Стиральная машина (количество циклов (стирок) – 1)	42
2.4	Стиральная машина (количество циклов (стирок) – 4)	168